

Zborovská 11  
150 21 Praha 5

---

SpZn: SZ\_071947/2025/KUSK

Čj.: 000253/2026/KUSK

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

**RAŠOVICE**

**IČ: 00236373**

**za rok 2025**

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 23.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

### **Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:**

- 28.05.2026
- 06.10.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2025 - 31.12.2025**

### **Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:**

**Rašovice**

Rašovice 76

285 04 Uhlířské Janovice

### **Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:**

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

**Bc. Jana Jechová**

Členové kontrolní skupiny:

**Bc. Petr Venclovský**

**Zástupci územního celku:**

**Ing. Zbyšek Šaněk** - starosta

**Monika Fantová** - účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087522/2025/KUSK.

**Předmětem přezkoumání hospodaření** jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 28.05.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na roky 2025 – 2026, schválený zastupitelstvem obce dne 20.12.2023, zveřejněn dne 11.1.2024, návrh zveřejněn v termínu 30.11.2023 - 20.1.2024
- na roky 2026 - 2027, schválený zastupitelstvem obce dne 19.12.2024, zveřejněn dne 13.1.2025, návrh zveřejněn v termínu 2.12.2024 - 19.1.2025
- na roky 2027 - 2028, schválený zastupitelstvem obce dne 17.12.2025, zveřejněn dne 13.1.2026, návrh zveřejněn v termínu 26.11.2025 - 17.1.2026

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněn v termínu 2.12.2024 - 19.1.2025

### **Schválený rozpočet**

- na rok 2025 schválený zastupitelstvem obce 19.12.2024 jako "vyrovnaný", závazné ukazatele ve výdajích - paragrafové členění rozpočtové skladby, zveřejněn elektronicky dne 13.1.2025

### **Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

- Oznámení výše příspěvku na provoz na rok 2025 pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Jindice ze dne 20.12.2024

### **Rozpočtová opatření**

- schvalovaná zastupitelstvem obce:
- č. 1 dne 28.3.2025, zveřejněno dne 11.4.2025
- č. 2 dne 9.5.2025, zveřejněno dne 23.5.2025
- č. 3 dne 27.6.2025, zveřejněno dne 11.7.2025
- č. 4 dne 19.9.2025, zveřejněno dne 2.10.2025
- č. 5 dne 24.11.2025, zveřejněno dne
- č. 6 dne 17.12.2025, zveřejněno dne
- ověřeno dle schvalovacích procesů

### **Závěrečný účet**

- za rok 2024, projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 27.6.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 11.7.2025
- návrh závěrečného účtu, zveřejněn 5.6.2025 - 27.7.2025

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30.6.2025, odesláno dne 11.7.2025
- k 31.12.2025, odesláno dne 9.2.2026

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.6.2025, odesláno dne 18.7.2025
- k 31.12.2025, odesláno dne 12.2.2026

### **Rozvaha**

- k 30.6.2025, odesláno dne 18.7.2025
- k 31.12.2025, odesláno dne 12.2.2026

### **Příloha rozvahy**

- k 30.6.2025, odesláno dne 18.7.2025
- k 31.12.2025, odesláno dne 12.2.2026

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2025

### **Hlavní kniha**

- analytická za období 6/2025 a 12/2025

### **Kniha došlých faktur**

- poř. č. 25-001-00001 až č. 25-001-00192

### **Kniha odeslaných faktur**

- poř. č. 25-002-00001 až č. 25-002-00009

### **Faktura**

- došlé č. 25-001-00129 až č. 25-001-00155, č. 25-001-00309 až č. 25-001-00337

### **Bankovní výpis**

- k účtu č. 2700918049/5800 J&T Banka a.s., č. 1 ze dne 20.6.2025, č. 4 ze dne 22.12.2025 až č. 6 ze dne 31.12.2025
- k účtu č. 443507329/800, Česká spořitelna, a.s., č. 6 za období 1.6.2025 - 30.6.2025, č. 12 za období 1.12.2025 - 31.12.2025
- k účtu č. 94-5719161/0710, Česká národní banka, č. 9 ze dne 6.5.2025 až č. 15 ze dne 30.6.2025, č. 30 ze dne 3.10.2025 až č. 39 ze dne 31.12.2025

### **Účetní doklad**

- k účtu č. 2700918049/5800: č. 25-804-00001, č. 25-804-00004 až č. 25-804-00006
- k účtu č. 443507329/800: č. 25-801-00006, č. 25-801-00012
- k účtu č. 94-5719161/0710: č. 25-803-00008 až č. 25-803-00015, č. 25-803-00030 až č. 25-803-00039
- k pokladně: č. 25-701-00122 až č. 25-701-00160, č. 25-701-00267 až č. 25-701-00298
- předpis faktur došlých: č. 25-001-00129 až č. 25-001-00155, č. 25-001-00309 až č. 25-001-00337
- vnitřní doklady: č. 25-007-00057, č. 25-007-00055, č. 25-007-00044, č. 25-007-00026

### **Pokladní kniha (deník)**

- za období červen/2025, prosinec/2025
- kontrola pokladní hotovosti ke dni 6.10.2025 činí 6.784,00 Kč (doklad č. 220 ze dne 3.10.2025 v 7:44 hod) souhlasí se stavem vykázaným v pokladní knize

### **Pokladní doklad**

- č. 25-701-00122 ze dne 2.6.2025 až č. 25-701-00160 ze dne 30.6.2025, č. 25-701-00267 ze dne 1.12.2025 až č. 25-701-00298 ze dne 30.12.2025

### **Evidence poplatků**

- vedena v tabulkách programu Excel (poplatek ze psů, komunální odpad)

### **Evidence majetku**

- vedena v programu Keo

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025

### **Mzdová agenda**

- výplatní lístky ke kontrolovaným dohodám o provedení práce

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- výplatní lístky za období 06 - 08/2025 (uvolněný starosta, neuvolněný místostarosta)

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schvalování účetní závěrky obce sestavené k 31.12.2024, schválený zastupitelstvem obce dne 27.6.2025
- Protokol o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Jindice sestavené k 31.12.2024, schválený zastupitelstvem obce dne 27.6.2025

### **Smlouvy o dílo**

- Smlouva o dílo č. S26-055-0022 uzavřená dne 11.4.2025 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ 48035599, předmětem

smlouvy je stavba "Výměna obrubníků a oprava místních komunikací v Rašovicích", cena díla ve výši 1.893.196,42 Kč bez DPH (tj. 2.290.767,67 včetně DPH), smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 17.4.2025

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S26-055-0022 ze dne 30.5.2025 - změna ceny díla 1.886.010,47 bez DPH (tj. 1.893.196,42 Kč včetně DPH) dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 18.6.2025

#### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva ze dne 26.6.2025 na prodej pozemku p.č. 32/2 (odděleno z pozemku p.č. 32) v k.ú. Jindice - prodej pozemku schválen zastupitelstvem obce dne 30.9.2024.
- Kupní smlouva ze dne 16.6.2025 na prodej pozemku p.č. 1099/1 díl "a" o výměře 42 m2 v k.ú. Rašovice u Uhlířských Janovic - prodej schválen zastupitelstvem obce dne 19.8.2024.
- Kupní smlouva ze dne 5.12.2025 na prodej pozemků p.č. 790/14 o výměře 156 m2, 789/1 o výměře 37 m2 a p.č. 1116/7 o výměře 45 m2 v k.ú. Rašovice u Uhlířských Janovic - prodej schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2024

#### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- záměr obce prodat část pozemku p.č. 32 o výměře 50 m2 v k.ú. Jindice - zveřejněno v termínu 10.9.2024 - 30.9.2024
- záměr obce prodat obecní pozemky p.č. 1099/1 díl "a" o výměře 42 m2 a p.č. 1099/31 o výměře 148 m2 v k.ú. Rašovice u Uhlířských Janovic - zveřejněno v termínu 2.8.2024 - 19.8.2024
- záměr obce prodat obecní pozemky p.č. 790/14 o výměře 156 m2, 789/1 o výměře 37 m2 a p.č. 1116/7 o výměře 45 m2 v k.ú. Rašovice u Uhlířských Janovic - zveřejněno v termínu 3.12.2025 - 20.12.2024

#### **Dohody o pracovní činnosti**

- ze dne 30.5.2025 - činnost SPOZ
- ze dne 30.5.2025 - obsluha ČOV
- ze dne 1.4.2025 - úklid a údržba obce

#### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- složka veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna obrubníků a oprava místní komunikace v Rašovicích" zejména: Výzva k podání nabídky ze dne 27.2.2025 (oslovení 3 dodavatelé), nabídky dvou uchazečů, evidenční arch podaných nabídek ze dne 14.3.2025, ustanovení komise ze dne 14.3.2025, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 17.3.2025, zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.3.2025 (souhlas s vybraným uchazečem, uzavření smlouvy o dílo) - nabídková cena souhlasí s cenou smluvní (smlouva o dílo č. S26-055-0022 uzavřená dne 11.4.2025 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s r.o.)

#### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 19.12.2024, 24.2., 28.3., 9.5., 27.6., 19.9., 24.11., 17.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

#### **Výsledky kontrol zřízených organizací**

- Protokol z provedené kontroly u příspěvkové organizace Mateřská škola Jindice dne 17.4.2025 (kontrolované období 01-12/2024)
- Protokol z provedené kontroly u příspěvkové organizace Mateřská škola Jindice dne 12.11.2025 (kontrolované období 01-09/2025)

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), darovací smlouvu, nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a příkazní smlouvu,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace nebo neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

## **B. Zjištění z přezkoumání hospodaření**

**Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:**

**a) při dílčím přezkoumání hospodaření:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **D. Závěr**

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

### **Upozornění:**

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:  
Neuvádí se.**

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>0,92 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>2,19 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>0,00 %</b>

**Komentář:**

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 4 959 208,08 Kč.

**Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025**

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	<b>21,00 %</b>
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

**Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:**

Bc. Jana Jechová

Bc. Petr Venclovský

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření**, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištění uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření** o počtu 9 stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou.** Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Pozn:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.