Obec Rašovice, IČ: 00236373
Rašovice 76, 285 04 Uhlířské Janovice
Tel.: 327 543 429, 725 021 561, ou.rasovice@antee.cz

Záměr obce

V souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejňujeme záměr obce

Prodat obecní pozemky v katastrálním území Rašovice u Uhlířských Janovic za minimální cenu 550,- Kč/m^2

Pozemek p.č. 1289/7 o výměře 977 m^2 - trvalý travní porost
Pozemek p.č. 1289/8 o výměře 1004 m^2 - trvalý travní porost
Pozemek p.č. 1289/9 o výměře 1006 m^2 - trvalý travní porost
Pozemek p.č. 1289/10 o výměře 803 m^2 - trvalý travní porost
Pozemek p.č. 1289/11 o výměře 878 m^2 - trvalý travní porost
Pozemek p.č. 1289/12 o výměře 896 m^2 - trvalý travní porost

Přílohou záměru je mapa území – uliční čára bude určena po vydání 1. stavebního povolení.

Podmínky prodeje:

- Na pozemcích může být povolena pouze stavba k trvalému bydlení
- Zřízení věcného předkupního práva k prodávaným pozemkům pro Obec Rašovice za kupní smlouvu, za kterou byly pozemky zakoupeny
- Pod smluvními pokutami závazek kupujícího postavit na prodávaných pozemcích pouze stavbu rodinného domu (dále jen „RD“) k trvalému bydlení a přihlásit se do zkolaudovaného RD k trvalému pobytu nejpozději do 60-ti dnů od vydání písemného dokladu příslušného stavebního úřadu o dokončení stavby RD pro trvalé bydlení.
- Pod smluvní pokutou závazek kupujícího zahájit stavbu RD k trvalému bydlení nejpozději do 2 let od koupě pozemku a dokončit ji a užívat k trvalému bydlení nejpozději do 7 let od koupě pozemku.
- Pod smluvní pokutou závazek kupujícího prodávané pozemky bez souhlasu obce nezcizit, nezatížit věcným břemenem, dluhy, zástavními právy ani jinými právními závadami.

- Právo obce odstoupit od kupní smlouvy o prodeji výše uvedených pozemků v případě, že nebude do 7 let od koupě vydán písemný doklad příslušným stavebním úřadem o dokončení stavby RD pro trvalé bydlení, a to výlučně této a žádné jiné stavby na prodávaných pozemcích.

Zájemci mají možnost se v souladu s výše citovaným ustanovením zákona o obcích k tomuto záměru obce vyjádřit a své nabídky **v obálce s označením „Nabídka na odkoupení pozemků parc.č. ……v k.ú. Rašovice u Uhlířských Janovic – NEOTVÍRAT“** v termínu od 19.8.2019 do 5.9.2019 do 12.00 hodin předložit v kancelářích Obecního úřadu Rašovice v těchto úředních hodinách:
Kancelář Jindice – pondělí 9.00 – 12.00 hod.
Kancelář Rašovice – pondělí 16.00 – 18.00 hod.

nebo zaslat na adresu:
Obec Rašovice
Jindice 64
285 04 Uhlířské Janovice

V Rašovicích 16.08.2019

Ing. Šaněk Zbyšek v.r.
starosta obce

Na úřední desce obecního úřadu Rašovice a na elektronické úřední desce obecního úřadu Rašovice (www.rasovice.cz).

Vyvěšeno dne: 19. 08. 2019

Sejmuto dne: